



Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates am 21.12.2017

Öffentliche Sitzung

2 Städtischer Forst

**2.2 Genehmigung der Jahresbetriebspläne 2018;
Beschlussfassung**

Beschluss:

a) Dem Vorschlag des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Karlstadt -Außenstelle Miltenberg- folgend, wird die Zustimmung zum vorliegenden **Kulturantrag 2018** im Leistungsumfang von **23.650 €** erteilt.

b) Dem Vorschlag des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Karlstadt -Außenstelle Miltenberg- folgend, wird die Zustimmung zum vorliegenden **Fällungsantrag 2018** mit einer Einschlagsmenge von **2.765 fm** erteilt.

**2.3 Neufestsetzung der Brennholzpreise ab der Saison 2018/2019;
Beschlussfassung**

Beschluss:

Die Verkaufspreise für Brennholz werden **ab dem 01.09.2018** auf folgende Beträge neu festgesetzt:

Sorte	Polterholz (lang am Weg)	Selbstwerbung	Schlagabraum
Buche	49,10 € / fm (= 34,38 € / rm)	21,00 € / rm	25,00 € / Los
Nadelholz	39,45 € / fm (= 27,62 € / rm)	14,35 € / rm	25,00 € / Los

**3 Jahresrechnung 2016;
a) Vorstellung des Jahresrechnungsergebnisses
b) Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung
c) Beschluss zur Feststellung und Entlastung nach Art. 102 GO**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung für die Jahresrechnung 2016 zu und beschließt die Entlastung nach Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung.

4 Mieten für die Benutzung städtischen Eigentums

**4.1 Frankenhalle;
Beschluss über die Neufestsetzungen der Mieten**

Beschluss:

Der geänderten „Benutzungs- und Mietordnung zur Anmietung der Frankenhalle der Stadt Erlenbach a. Main“ wird in der vorgelegten Fassung mit Gültigkeit ab 01.01.2018 zugestimmt.

4.2 Alte Schule Streit; Beschluss über die Neufestsetzung der Mieten

Beschluss:

Die Mietsätze für die Nutzung des Schulsaals in der Alten Schule Streit werden zum 01.01.2018 auf folgende Beträge neu festgesetzt:

Nutzung durch Ortsvereine	40 Euro
Private Veranstaltungen (Geburtstagsfeier u.Ä.)	100 Euro
Küchennutzung (ohne Geschirr u. Spülmaschine)	20 Euro
Kaution	200 Euro

4.3 Streitberghalle; Beschluss über die Neufestsetzung der Mieten für private Nutzung

Beschluss:

Die Mietsätze für die Nutzung der Streitberghalle werden zum 01.01.2018 auf folgende Beträge (brutto) neu festgesetzt:

Veranstaltung eines Ortsvereins	60 Euro
Private Veranstaltungen von Einheimischen	250 Euro
Veranstaltung eines auswärtigen Vereins	120 Euro
Kaution	200 Euro

4.4 Städtischer Toilettenwagen; Beschluss über die Festsetzung einer Reinigungspauschale

Beschluss:

Ab dem 01.01.2018 wird von den Nutzern des Toilettenwagens zusätzlich eine **Reinigungspauschale von 100 Euro pro Nutzung** erhoben. In die Mietvereinbarung wird ein Passus mit Hinweis auf eine zukünftig eintretende Umsatzsteuerpflicht aufgenommen.

4.5 Geschirrverleih; Beschluss über die Neufestsetzung der Mietsätze

Beschluss:

Die Miete für den Verleih von Geschirr und Spülmaschine wird ab 01.01.2018 auf folgende Beträge neu festgesetzt:

Einheimische Vereine	100 Stück Set jedes weitere 50 Stück Set Spülmaschine	kostenfrei 15 Euro 120 Euro/Nutzung
Einheimische Privatpersonen	50 Stück Set	15 Euro
Auswärtige	50 Stück Set	30 Euro

In die Mietvereinbarung wird ein Passus mit Hinweis auf eine zukünftig eintretende Umsatzsteuerpflicht aufgenommen.

4.6 Fahrradboxen am Bahnplatz; Beschluss über die Neufestsetzung der Jahresmiete

Beschluss:

Die Nutzungsentschädigung für die Fahrradunterstellhalle am Bahnplatz wird ab dem 01.01.2018 auf neu **24 Euro pro Jahr und Stellplatz** festgesetzt. In die Nutzungsvereinbarung wird ein Passus mit Hinweis auf eine zukünftig eintretende Umsatzsteuerpflicht aufgenommen.

Alle Mietregelungen finden Sie auf der städtischen Homepage.

5 **Einrichtung einer offenen Seniorentagesstätte in den Räumlichkeiten der Caritas, Barbarossastraße 5; Vorstellung und Entscheidung über eine mögliche Unterstützung durch die Stadt Erlenbach a.Main**

Beschluss:

Einer finanziellen Beteiligung der Stadt Erlenbach am Betrieb einer offenen Seniorentagesstätte in den Räumen in der Barbarossastraße 5 in Erlenbach, in Höhe von bis maximal 15.000 € pro Jahr wird zugestimmt. Voraussetzung sind eine Trägerschaft über den Johanniszweigverein und die Erarbeitung eines inhaltlichen Konzeptes im Rahmen eines Workshops „Selbstbestimmtes Leben im Alter“ im Frühjahr 2018.

6 **Satzungserlass über die Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich der Bebauungsplanung "Altdorfstraße"**

Beschluss:

Der vorliegende Entwurf zur Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich der Bebauungsplanung „Altdorfstraße“ um ein weiteres Jahr wird gemäß § 17 Abs. 1 in Verbindung mit § 14 BauGB als Satzung beschlossen.

7 **Städtische Trinkwasserversorgung; Beschlussfassung zum Antrag der Stadt Klingenberg auf temporäre Anbindung einer "fliegenden Trinkwasserleitung" zur bedarfsweisen Ersatzversorgung gem. §16 Abs. 5 TrinkwVO 2001**

Beschluss:

Dem Antrag der Stadt Klingenberg auf temporäre Anbindung einer "fliegenden Trinkwasserleitung" zur bedarfsweisen Ersatzversorgung gem. §16 Abs. 5 TrinkwVO 2001 wird zugestimmt.

8 **Antrag der SPD Fraktion; Wohnungsbau in Erlenbach fördern**

Beschluss:

Das Arbeitspapier der SPD-Fraktion wird für weitere Beratungen in den BUA verwiesen.

Als vordringliche Maßnahmen zur Schaffung zusätzlichen Wohnraums werden beschlossen:

1. Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Lacheweg Süd“ wird bestätigt. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, ein Planungsbüro mit dem Entwurf eines Bebauungsplanes zu beauftragen. Die Anwohner werden zum nächstmöglichen Termin zu einem Erstgespräch eingeladen.
2. Geschäftsführung und Aufsichtsrat der StadtBAU GmbH werden gebeten, weiterhin die Möglichkeiten im Bereich Sozialer Wohnungsbau zu prüfen.
3. Die Verwaltung führt eine Abfrage bei den Wohnungseigentümern leerstehender Gebäude und Wohnungen durch mit dem Ziel, die Hintergründe für den Leerstand zu ergründen.