



---

**Beschlüsse der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 10.10.2017**

---

Öffentliche Sitzung

- Erweiterung der Kindertageseinrichtung an der Dr.-Vits-Straße um eine Kindergartengruppe;**  
**Beschlussfassung zur Auftragserteilung der Gewerke:**
- 2
- a) Putz-/Trockenbau- und Malerarbeiten
  - b) Fliesenarbeiten
  - c) Estricharbeiten
  - d) Fenster
  - e) Innentüren und Schreinerarbeiten
  - f) Bodenbelagsarbeiten
- 

**Beschluss:**

Der Auftragserteilung nachstehender Gewerke:

- a) Putz-/Trockenbau- und Malerarbeiten: an die Firma Malerforum HMD GmbH in Elsenfeld/Eichelsbach über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 40.224,98
- b) Fliesenarbeiten an die Firma Fliesen Johe in Niedernberg über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 8.833,06
- c) Estricharbeiten an die Firma Estrich Schmidt GmbH aus Hasloch über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 5.928,70
- d) **Fenster** an die Firma Schreinerei P. Bachmann aus Leidersbach über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 43.364,79
- e) Innentüren- und Schreinerarbeiten an die Firma Schneider Innenausbau aus Miltenberg über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 18.935,60
- f) Bodenbelagsarbeiten an die Firma Ruhland Fußbodenbau GmbH in Wertheim-Mondfeld über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 9.795,41

zur Maßnahme „Erweiterung der Kindertageseinrichtung an der Dr.-Vits-Straße um eine Kindergartengruppe“ wird zugestimmt.

- Erweiterung der Kindertageseinrichtung an der Fröbelstraße um eine Krippengruppe;**  
**Beschlussfassung zur Auftragserteilung der Gewerke:**
- 3
- a) Putz-/Trockenbau- und Malerarbeiten
  - b) Fliesenarbeiten
  - c) Estricharbeiten
  - d) Fenster
  - e) Innentüren und Schreinerarbeiten
  - f) Parkettarbeiten
- 

**Beschluss:**

Der Auftragserteilung nachstehender Gewerke:

- a) Putz-/Trockenbau- und Malerarbeiten: an die Firma Malerforum HMD GmbH in Elsenfeld/Eichelsbach über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 26.729,30
- b) Fliesen- und Plattenarbeiten an die Firma Fliesen Johe in Niedernberg über die

- Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 11.039,04
- c) Estricharbeiten an die Firma Fußbodenbau Ruhland GmbH in Wertheim-Mondfeld über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 8.202,41
  - d) Fenster an die Firma Schreinerei P. Bachmann aus Leidersbach über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 32.897,19
  - e) Innentüren- und Schreinerarbeiten an die Firma Schneider Innenausbau in Miltenberg über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 22.928,88
  - f) Parkettarbeiten an die Firma Schreinerei P. Bachmann aus Leidersbach über die Auftrags-/Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 7.760,47
- zur Maßnahme „Erweiterung der Kindertageseinrichtung an der Fröbelstraße um eine Krippengruppe“ wird zugestimmt.

<b>5</b>	<b>Neugestaltung der Platzfläche gegenüber der St.-Josefs-Kirche im ST Mechenhard; Beschlussfassung zur Entwurfsplanung und Beauftragung der Ausführungsplanung</b>
----------	---

**Beschluss:**

Der Entwurfsplanung des Städteplaners Tropp vom Büro HTWW in Aschaffenburg zur Neugestaltung der Platzfläche gegenüber der St.-Josefs-Kirche in Mechenhard in Verbindung mit dem barrierefreien Umbau der Bushaltestelle an der Mechenharder Straße wird zugestimmt. Die Verwaltung wird gebeten, das Ingenieurbüro ISB in Laudenbach mit der Ausführungsplanung zu beauftragen.

<b>6</b>	<b>Obdachlosenunterbringung im Stadtgebiet; Beschlussfassung zur Ersatzbeschaffung von zwei Wohncontainern</b>
----------	--

**Beschluss:**

Der Auftragserteilung an die Firma Acker Raum-System GmbH in Hamburg zur Ersatzbeschaffung von 3 Wohncontainern zur Obdachlosenunterbringung bis zur gerundeten Gesamtsumme in Höhe von (brutto) EUR 52.000 wird zugestimmt. Dem überplanmäßigen Finanzmittelbedarf in Höhe von EUR 12.000 auf der HH-Stelle 1.4351.9350 wird ebenfalls zugestimmt.

<b>7</b>	<b>Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen</b>
----------	--

<b>7.1</b>	<b>Bauantrag Frank Schnitzler, Erlenbach a. Main; Neubau Mehrfam.-Wohnhaus mit inklusiven Wohnformen Anne-Frank-Str. 1 B-Plan "Berliner Straße-West / Bahnhofsbereich"</b>
------------	--

**Beschluss:**

Zum Bauantrag des Herrn Frank Schnitzler, Erlenbach a. Main, auf Neubau eines Mehrfamilien-Wohnhauses mit „inklusive Wohnformen“ an der Anne-Frank-Str. 1 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans „Berliner Straße-West/Bahnhofsbereich“ wegen Überschreitung der Grundflächenzahl und der westlichen Baugrenze zugestimmt. Der geringfügigen Überschreitung der Abstandsfläche auf der Gerhard-Dittel-Straße wird ebenfalls zugestimmt.

<b>7.2</b>	<b>Bauantrag Kevin Blatterspiel / Nadine Schnarre, Wörth; Tektur zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport In den Sohlöden 19 B-Plan "Sohlödenäcker"</b>
------------	---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag (TEKTUR) des Herrn Kevin Blatterspiel und der Frau Nadine Schnarre, Wörth, auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport „In den Sohlöden 19“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans

„Sohlödenäcker“ wegen Überschreitung der nördöstlichen und nordwestlichen Baugrenze zugestimmt.

**7.3 Bauantrag Fa. Hemmelrath Lackfabrik GmbH, Klingenberg;  
Neubau einer Lüftungsanlage für eine Teilfläche in der Halle 3 Dr.-Gammert-Str. 3  
B-Plan "Im Fluß"**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag der Fa. Hemmelrath Lackfabrik GmbH, Klingenberg, auf Neubau einer Lüftungsanlage für eine Teilfläche der Halle 3 an der Dr.-Gammert-Str. 3 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**7.4 Bauantrag Lisa und Tim Dyroff, Erlenbach a. Main;  
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Garage Mainstr. 1  
Innerortsbereich**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag der Eheleute Lisa und Tim Dyroff, Erlenbach a. Main, auf Neubau eines Einfamilienwohnhaus mit Garage und Carport an der Mainstraße 1 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.