



Beschlüsse der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 10.04.2018

Öffentliche Sitzung

**2 Umbau ehem. Sitzungssaal im Wohn- und Geschäftshaus "Bahnhofsplatz 10";
1. Sachstandsbericht zur laufenden Baumaßnahme**

Beschluss:

Der Auftragserteilung über die Nachträge zu den Gewerken

- a) Sanitär an die Firma Hugo Dreher GmbH in Wörth zum Nachtrag 1 und 2 zur Gesamtsumme in Höhe von (brutto) EUR 6.012 und
- b) Elektrotechnik an die Firma EPS aus Mömlingen zum Nachtrag 1 und 2 zur Gesamtsumme in Höhe von (brutto) EUR 1.162

wird zugestimmt.

4 Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen

**4.1 Bauantrag Fa. ENKA GmbH & Co. KG, Obernburg;
Neubau eines Ablufschornsteins einschließlich Stahlbeton-Sockelbau und
Abriss des Bau P im Industriecenter Obernburg**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Fa. Enka GmbH & Co. KG, Obernburg, auf Neubau eines Ablufschornsteins mit Abriss von Gebäuden des Baus „P“ innerhalb des Werksbereichs des Industrie Center Obernburg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**4.2 Bauantrag Svenja Vill, Erlenbach a. Main;
Dachstuhlabbruch und Aufstockung best. Wohnhaus Am Hüterchen 2
B-Plan "Erweiterung Hüterchen"**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Frau Svenja Vill, Erlenbach a. Main, auf Dachstuhlabbruch und Aufstockung des bestehenden Wohnhauses „Am Hüterchen 2“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Erweiterung Hüterchen“ wegen 2-geschossiger statt der vorgegebenen 1-geschossigen Bauweise zugestimmt.

**4.3 Bauantrag Gamze Ödemis, Laudenbach;
Nutzungsänderung von Büro1 in eine Wohneinheit Lindenstr. 32f
Einfacher B-Plan "Siedlung"**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Frau Gamze Ödemis, Laudenbach, auf Nutzungsänderung von Büro 1 in eine Wohneinheit an der Lindenstr. 32f wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**4.4 Bauantrag Gabi Winter, Erlenbach a. Main;
Nutzungsänderung 1-Familien- zu 2-Familien-Wohnhaus mit Anbau einer
Aussentreppe Mergelstr. 15a
B-Plan "Westlich der Bahnlinie"**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Gabi Winter, auf Nutzungsänderung von Einfamilienwohnhaus in Zweifamilienwohnhaus an der Mergelstraße 15a wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Westlich der Bahnlinie“ wegen Errichtung einer Stahltreppe außerhalb der Baugrenzen zugestimmt.