



---

**Beschlüsse der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 10.10.2024**

---

Öffentliche Sitzung

---

**6 Kinderspielplätze im Stadtgebiet;  
Beschlussfassung über die Ersatzbeschaffung von Spielgeräten für vier  
Spielplätze**

---

**Beschluss:**

Der Ersatzbeschaffung von diversen Spielgeräten auf insgesamt vier städtischen Spielplätze und der Auftragserteilung an die Firma „Spielplatzgeräte Maier“ aus Altenmarkt an der Alz über die Auftrags- und Vergabesumme in Höhe von (brutto) EUR 62.248,00 wird zugestimmt.

---

**7 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen**

---

---

**7.1 Bauantrag Umut Kayan;  
Nutzungsänderung Reformhaus zu 24h-Automatenkiosk; Bahnstr. 18a  
Teilbebauungsplan "Bahnstraße"**

---

**Beschluss:**

Dem Bauantrag auf Nutzungsänderung von einem Reformhaus zu einem 24h-Automatenkiosk von Herrn Kayan Umut, Bahnstraße 18a, Flur-Nr. 5036, Gemarkung Erlenbach, wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt.

---

**7.2 Bauantrag Nils und Annika Oberle;  
Neubau Einfamilienhaus mit Doppelcarport; Philipp-Vill-Str. 9  
B-Plan "Krötenhecken"**

---

**Beschluss:**

Dem Bauantrag von Nils und Annika Oberle zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 3300/66, Gemarkung Mechenhard, Philipp-Vill-Straße 9, mit Doppelcarport wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Anträgen auf Befreiung bzgl. der Festsetzung der Garagenstauraumtiefe sowie der Dachneigung zugestimmt.

---

**7.3 Bauantrag Naci Ancel;  
Nachgenehmigung einer Gaststätte mit über 40 Gastplätzen; Errichtung eines  
zweiten baulichen Rettungsweges; Mechenharder Str. 177  
Innerortsbereich**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag von Herrn Naci Ancel für Nachgenehmigung einer Gaststätte mit über 40 Gastplätzen und die Errichtung eines zweiten baulichen Rettungsweges auf dem Grundstück Fl.-Nr. 54, Gemarkung Mechenhard, Mechenharder Str. 177 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Dem Antrag auf Abschluss eines Gestattungsvertrages für das städtische Grundstück Fl.-Nr. 66/1 der Gemarkung Mechenhard für die Errichtung des notwendigen zweiten baulichen Rettungswegs wird zugestimmt.